

Эксперт: Коммерческая Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 222331

РОССИЯ, МОСКВА, МАЛЫЙ ПРЕДТЕЧЕНСКИЙ ПЕРЕУЛОК, 1/2

Сдается офис
515 000 рублей

Предлагается в аренду офисное помещение. Адрес: город Москва, Малый Предтеченский переулок, дом 1/2. В непосредственной близости от станции метро "Смоленская" расположен объект. Наличие крупных городских транспортных артерий, таких как Кутузовский проспект, Садовое кольцо и Звенигородское шоссе, обеспечивает удобный доступ к офису как для сотрудников компании, так и для клиентов.

Тип сделки	Аренда	Тип договора	Прямая аренда
Тип недвижимости	Коммерческая	Тип здания	Нежилое
Подтип	офис	Вход	Пропускная система
Метро	Краснопресненская	Период оплаты	месяц
Путь до метро	Пешком	Форма налогообложения	НДС включен
Время до метро	4 мин.	Электрическая мощность	10 кВт
Этаж	3	Количество мокрых точек	1
Этажей	4	Отопление	Центральное
Высота потолков	3 м.	Вентиляция	Приточная
Общая площадь	206 м²	Кондиционирование	Центральное
Предоплата	1 месяц	Пожаротушение	Сигнализация
Залог	100 %	Аптека	Да
Срок аренды	длительный срок	Банкомат	Да
Состояние	Офисная отделка	Буфет	Да
Тип парковки	Наземная	Минимаркет	Да
Тип здания	Административное	Конференц-зал	Да
Планировка	смешанная	Кафе	Да
Стоимость парковки	27000 р.	Столовая	Да
Класс здания	B	Центральная рецепция	Да
Минимальный срок аренды	11	Добавлено	2025-10-09 10:07:56

