

Эксперт: Коммерческая Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13

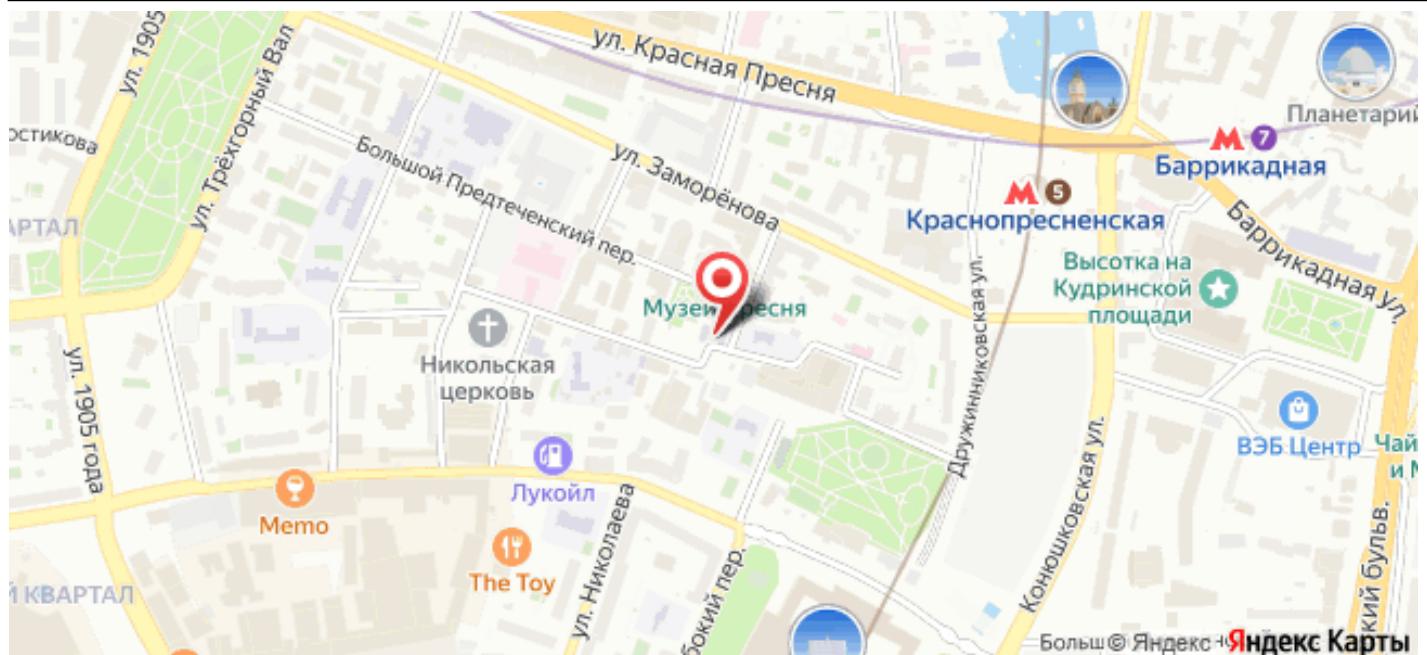


ЛОТ № 222331
РОССИЯ, МОСКВА, МАЛЫЙ ПРЕДТЕЧЕНСКИЙ ПЕРЕУЛОК, 1/2

Сдается офис
515 000 рублей

Предлагается в аренду офисное помещение. Адрес: город Москва, Малый Предтеченский переулок, дом 1/2. В непосредственной близости от станции метро "Смоленская" расположен объект. Наличие крупных городских транспортных артерий, таких как Кутузовский проспект, Садовое кольцо и Звенигородское шоссе, обеспечивает удобный доступ к офису как для сотрудников компании, так и для клиентов.

Тип сделки	Аренда	Тип договора	Прямая аренда
Тип недвижимости	Коммерческая	Тип здания	Нежилое
Подтип	офис	Вход	Пропускная система
Метро	Краснопресненская		
Путь до метро	Пешком	Период оплаты	месяц
Время до метро	4 мин.	Форма налогообложения	НДС включен
Этаж	3	Электрическая мощность	10 кВТ
Этажей	4	Количество мокрых точек	1
Высота потолков	3 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	206 м ²	Вентиляция	Приточная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Центральное
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Аптека	Да
Состояние	Офисная отделка	Банкомат	Да
Тип парковки	Наземная	Буфет	Да
Тип здания	Административное	Минимаркет	Да
Планировка	смешанная	Конференц-зал	Да
Стоимость парковки	27000 р.	Кафе	Да
Класс здания	В	Столовая	Да
Минимальный срок аренды	11	Центральная рецепция	Да
		Добавлено	2025-10-09 10:07:56



Лот 222331



Лот 222331



Лот 222331

